


**Īpašuma "Galenieki", zemes vienības "Galenieki" ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0071 Varakļānu pagastā, Madonas novadā, daļas iznomāšana**



Zemesgabals: iznomājamā platība 2,37 ha

Nekustamā īpašuma sastāvs: sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7094 007 0071

Statuss: Pašvaldībai piekritīgā zeme

Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

Apgrūtinājumi:

- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem

Nekustamā īpašuma nomas maksa **EUR 260.70 (divi simti sešdesmit eiro, 70 centi) gadā**. Nekustamā īpašuma nomas maksa noteikta pamatojoties uz 25.11. 2024. "Varakļānu novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes (LIZ)" 1 ha nomas maksas noteikšana", SIA "LINIKO", reģistrācijas Nr. 55403012911, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 25.11.2025. Reģ. Nr. 24-432 slēdzieni "Par vidējo lauksaimniecības zemes tirgus nomas maksu".

**Nomas maksa norādīta bez pievienotās vērtības nodokļa.**

Iznomāšanas mērķis – lauksaimniecība

**Ja uz zemes vienības nomu pieteiksies vairāk nekā viens pretendents, tiks rīkota nomas tiesību izsole un to izsludinās atsevišķi**